

## ПРОТОКОЛ

о подведении итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

р.п. Тургенево

Начало: 21 февраля 2022 г. 11.00 час.

Всего членов комиссии: 5 человек.

Присутствовало: 3 человека.

### 1. Члены комиссии:

Максимова Е.Я. — и. о. заместителя главы администрации Тургеневского городского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия, председатель комиссии;

Чекашкина Е.Н. - главный специалист администрации Тургеневского городского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия, заместитель председателя комиссии;

Пронькина Н.Ю. — главный бухгалтер администрации Тургеневского городского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия, секретарь комиссии.

### 2. Наименование предмета открытого аукциона:

Лот №1 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Республика Мордовия, Ардатовский муниципальный район, Тургеневское городское поселение, р.п. Тургенево, ул. Молодежная, 6 с кадастровым номером 13:01:0202019:830, площадью 1937+/- 15 кв.м. (далее аукцион), сроком на 4 года.

Форма подачи предложений – открытая.

Обременения в использовании земельного участка - нет.

Ограничения в использовании земельного участка – нет.

Разрешенное использование земельного участка – среднеэтажная жилая застройка.

Категория земель - земли населенных пунктов.

3. Начальный размер арендной платы земельного участка составляет за год – 52000 рублей 00 копеек (Пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек) за всю площадь согласно отчету №12-01/22(А) по состоянию на 12.01.2022 года.

4. Шаг аукциона - 1% от начального размера арендной платы земельного участка – 520 рублей 00 копеек (пятьсот двадцать рублей сорок 00 копеек).

5. Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано на Официальные сайты в сети Интернет: официальный сайт администрации Тургеневского городского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия - <http://gp-turgenevo.ardatov.e-mordovia.ru/>, официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). 12.01.2022 года.

6. С даты начала приема заявок, указанной в информационном сообщении с 13.01.2022 г., до даты окончания подачи заявок на участие в торгах - 14.02.2022 г. до 17.00 час., в журнале регистрации заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (две) заявки.

7. Протоколом приема заявок на участие в открытом аукционе от 15.02.2022 года:

По лоту № 1 признаны участниками аукциона:

- Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Степана Разина, д. 17А, офис 327;

- Казаков Николай Михайлович, зарегистрированный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск. Ул. Л. Шевцовой, дом 54а, кв. 31.

8. Дата, время и место проведения аукциона: 21 февраля 2022 года в 11 часов 00 минут по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский муниципальный район, р. п. Тургенево, ул. Ленинская, д. 8а (Администрация Тургеневского городского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия) был зарегистрирован следующий участник аукциона:

По лоту №1:

- Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Степана Разина, д. 17А, офис 327;

### 9. Комиссия решила:

В связи с регистрацией на участие в аукционе только одного участника и в соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (в аукционе участвовал только один участник - Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Степана Разина, д. 17А, офис 327), аукцион по лоту №1 признан не состоявшимся.

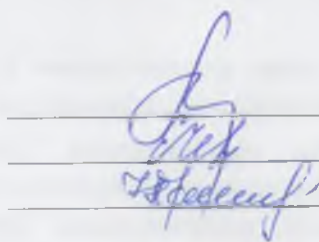
В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (в аукционе участвовал только один участник) заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона - Акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация», юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Степана Разина, д. 17А, офис 327. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, рег. № 1021300979127 выдан Администрацией города Саранска Республики Мордовия, дата выдачи: 29.12.2001 г. с начальным размером арендной платы в размере - 52000 рублей 00 копеек (пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек).

10. Вернуть задаток Казакову Николаю Михайловичу, зарегистрированному по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск. Ул. Л. Шевцовой, дом 54а, кв. 31 в течении трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах.

Подписи:

Члены аукционной комиссии



Максимова Е.Я.

Чекашкина Е.Н.

Пронькина Н.Ю.